



mister alquiler



**REGISTRO VISITA**

**MANDATO**

(Art. 1709-1739 del Codice Civile spagnolo)

+34 629 15 15 15

[alquileres@misteralquiler.es](mailto:alquileres@misteralquiler.es)

CALLE SAN BARTOLOMÉ 68, CP 03560 EL CAMPELLO (ALICANTE)

Nello Studio Professionale Immobiliare di Mister Alquiler, sito in Calle San Bartolomé 68, CP 03560, El Campello (Alicante), in qualità di interessato e di mandante il sig./sig.ra.....  
con DNI/NIF .....con telefono.....e email:  
.....Riconosco di aver visitato l'immobile situato  
all'indirizzo .....in  
compagnia della Sig.ra Carol Biondi, che me lo mostra in qualità di collaboratore dello studio professionale Mister Alquiler, e con la presente sottoscrivo la seguente clausola di fedeltà e le disposizioni degli artt. 1707-1739 del Codice Civile spagnolo e altre clausole concordanti.

## CLAUSOLA DI FEDELTA'

I.- Il mandante/visitatore, se interessato a realizzare l'operazione immobiliare oggetto del presente mandato, si impegna, a partire dalla firma del presente documento, a NON acquistare o affittare l'immobile oggetto del presente mandato da solo o tramite terzi, senza l'intervento del suo agente Mister Alquiler.

II.- Se il Mandante non dovesse rispettare questa condizione, dovrà pagare a Mister Alquiler gli onorari che quest'ultimo ha concordato con i proprietari dell'immobile e i servizi PREMIUM che sono stati richiesti nel presente Mandato. Tali spese non saranno mai inferiori a: dal 3% al 5% per l'acquisto di un immobile e dal 10% al 25% per l'affitto di un immobile (a seconda che si tratti di residenza abituale o di uso temporaneo). Inoltre, sarà responsabile di qualsiasi risarcimento per le spese e i danni causati a Mister Alquiler.

El Campello il..... di ..... del 20.....



Andrés Cremades  
Agente immobiliare e di proprietà  
G.I.P.E. N° 1428



FIRMA DEL COMMITTENTE/VISITATORE

CERTIFICATO DI ASSICURAZIONE FIDEIUSSORIA ATRADIUS: N° 8-4.901.837-M  
POLIZZA RC CATALANA OCCIDENTE: N° 8-10706708-D  
REGISTRAZIONE PRESSO LA GENERALITAT VALENCIANA: N° RAICV1323



f, in conseguenza delle circostanze che hanno concorso alla sottoscrizione del presente contratto, è applicabile l'art. 102 del Texto Refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios, il consumatore o utente è informato che ha il diritto di recedere dal presente contratto senza indicarne il motivo, durante i primi 14 giorni di calendario, a condizione che il contratto previsto non sia stato perfezionato tramite Mister Alquiler (Fohn & Legier S.L.U.).

I vostri dati personali saranno utilizzati per il nostro rapporto con voi e per fornirvi i nostri servizi e in conformità con l'art. 31 delle disposizioni della legge sulla casa. 31 delle disposizioni della legge sugli alloggi. Questi dati sono necessari per poterci relazionare con voi, il che ci permette di utilizzare le vostre informazioni nel rispetto della legge. I vostri dati possono anche essere divulgati a quelle entità che hanno bisogno di accedervi per potervi fornire i nostri servizi. Conserveremo le vostre informazioni per tutta la durata del nostro rapporto con voi e per tutto il tempo richiesto dalla legge. L'utente può contattarci in qualsiasi momento per conoscere le informazioni in nostro possesso, rettificarle se inesatte e cancellarle una volta terminato il nostro rapporto. L'utente ha inoltre il diritto di richiedere il trasferimento delle proprie informazioni a un'altra entità (portabilità). Per richiedere uno di questi diritti, è necessario inoltrare una richiesta scritta al nostro indirizzo, unitamente a una fotocopia della carta d'identità: FOHN & LEGIER, S.L.U., C/ San Bartolomé N° 68 - Local 1, 03560, El Campello (Alicante). Se ritenete che i vostri diritti non siano stati rispettati, potete presentare un reclamo all'Agenzia spagnola per la protezione dei dati (www.aepd.es).